

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

築浅のシャームゼンのお部屋 設備充実で毎月の

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Luire・シャームゼン		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田本町 1 丁目		
交通	J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩14分 J R 東西線・学研都市線 放出駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.17㎡	向き	東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エコキュート, カ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社			
備考	高井田・長田・徳庵・荒本エリアでお探しの際は【アトリエ】にお任せ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.h0496-202

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西 1 丁目4 - 37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付