

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

徳庵駅徒歩圏内に新築アパートが出来ました！室

ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,路面電車沿線,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコート徳庵		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区今津南 4 丁目		
交通	J R東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩10分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.82㎡	向き	南東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.h1050-102-1

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付