

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

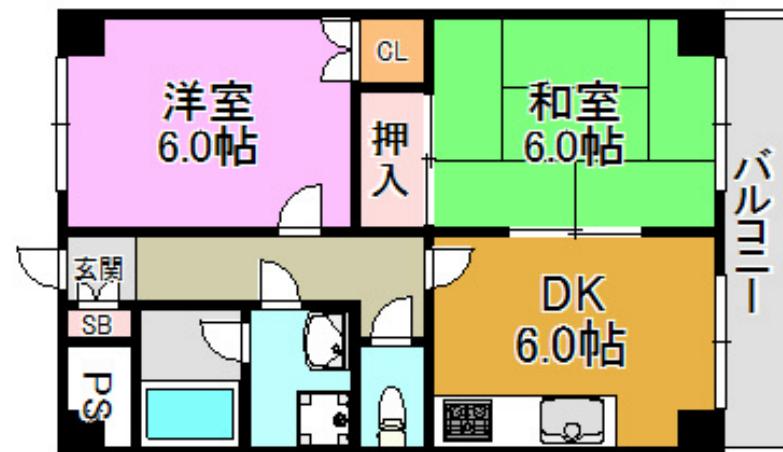
## 高井田駅エリアの超人気物件登場です！

2 F 以上,通風良好,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハイマート新喜多   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市新喜多1丁目  |      |     |
| 交通       | 大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩10分                                       |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 42.5m <sup>2</sup>   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1988年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                     |      |     |
| 設備       | 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチ |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       | ご案内の際は最寄りの駅までのご送迎、現地待ち合わせでのご案内等、柔軟に対応致しますのでお気軽にお問い合わせくださいませ      |      |     |

情報更新日2025年12月5日

No.h0822-403-1



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |