

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,500円

## 大和ハウスの築浅物件です 追い炊きやシステム

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ徳庵		
物件所在地	大阪府東大阪市稻田上町1丁目		
交通	J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩4分 J R 東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.69m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年5月18日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12960円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S, C A T V, T V インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.h0953-103-1



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail : atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付