

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

## 駅前の分譲賃貸マンション

2F以上、オートロック、角住戸、高層階、振り分け、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ東大阪ステーションアベニュー		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本新町		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩6分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) LDK(17.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	75.66m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, CATV, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社			
備考	ご案内の際は最寄りの駅までの送迎、現地待ち合わせでのご案内等、柔軟に対応致しますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.h0868-1305-1



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付