

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 6,000円 |

## 大手ハウスメーカーの新築が登場！ペット(犬・猫

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                  |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 3万円                                                   | 礼金   | 20万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | La Suite Infini                                       |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市加納3丁目                                          |      |      |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩23分<br>JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩24分       |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13.7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.7畳)                          |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                             |      |      |
| 専有面積     | 63.9㎡                                                 | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2022年9月                                               | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800~9900円/月 駐輪場                               |      |      |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ |      |      |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート24プラス:880円                               |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                               |      |      |
| 保証会社     |                                                       |      |      |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                       |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.h1283-101-1

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |