

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

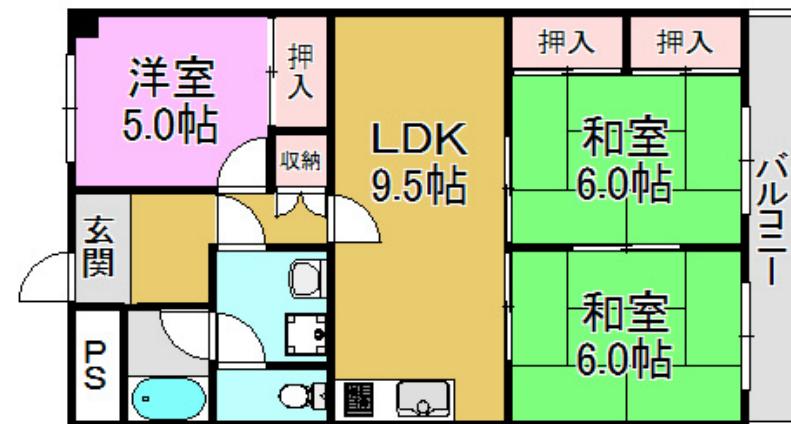
リーズナブルな賃料設定なのにキレイな室内！

2F以上、最上階、上階無し、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アバンティHF | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市島之内2丁目 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 吉田（大阪）駅 徒歩9分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(9.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 60m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、3点給湯、CATV、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可 | | |
| 保証会社 | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月3日

No.h0480-403



大阪府知事 (4) 第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail : atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |