

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 3,000円 |

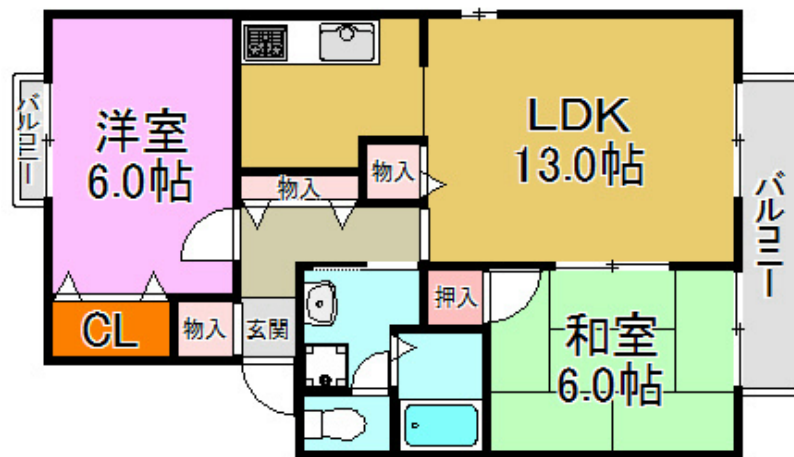
## 閑静な住宅街 子育て環境にもオススメになり

通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 2LDK   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 15万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | びわ橋根   |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市橋根3丁目                                       |      |      |
| 交通       | JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩11分<br>大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩22分    |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13畳)                             |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 61.1㎡  | 向き   |      |
| 築年月      | 1994年8月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |      |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ |      |      |
| その他費用    |  |      |      |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                           |      |      |
| 保証会社     |  |      |      |
| 備考       | 高井田・長田・徳庵・荒本エリアでお探しの際は【アトリエ】にお任せ                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.h0926-103-1

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |