## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |  |
|---------|--------|--|
| 52,000円 | 7,000円 |  |

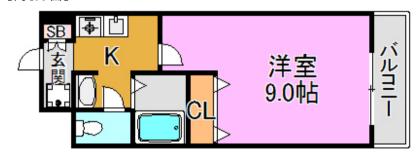
# 駅近の人気マンション 広めの洋室で、近隣には

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,バリアフリー,駅前,外壁タイル張り,平坦地, 防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通量少なめ

#### 【外観】



#### 【間取り図】



| 間取り         | 1K   |      |     |  |  |  |  |
|-------------|--|------|-----|--|--|--|--|
| 敷金          | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |  |  |  |  |
| 敷引 /<br>償却金 | 無<br>-   | 保証金  | 無   |  |  |  |  |
| 物件種別        | マンション  |      |     |  |  |  |  |
| 建物名・部屋番号    | M'プラザ高井田   |      |     |  |  |  |  |
| 物件所在地       | 大阪府東大阪市高井田本通7丁目  |      |     |  |  |  |  |
| 交通          | 大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩4分<br>おおさか東線 高井田中央駅 徒歩4分              |      |     |  |  |  |  |
| 間取詳細        | 洋室(9畳) K(2畳)   |      |     |  |  |  |  |
| 構造·規模       | 鉄筋コンクリート 11階建 8階   |      |     |  |  |  |  |
| 専有面積        | 24.69m²  | 向き東  |     |  |  |  |  |
| 築年月         | 2012年3月  | 契約期間 | 2年  |  |  |  |  |
| 損害保険        | 有  | 入居時期 | 即時  |  |  |  |  |
| 駐車場         | 有(敷地内) 14040円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |  |  |  |  |
| 設備          | 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済, |      |     |  |  |  |  |
| その他費用       |  |      |     |  |  |  |  |
| 入居諸条件       | ペット不可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可                                     |      |     |  |  |  |  |
| 保証会社        |  |      |     |  |  |  |  |
| 備考          | ご案内の際は最寄りの駅まで<br>対応致しますのでお気軽にお                               |      |     |  |  |  |  |
|             |  |      |     |  |  |  |  |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先

不動産コード: 2100183

大阪府知事(4)第53492号 全日本不動産協会

## 株式会社アトリエ 本店

TEL:06-4792-8000 E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料              | 貸主 | 借主 |  |
|------|------------------|----|----|--|
| 中介先物 | 負担の割合<br><br>手数料 |    |    |  |
|      | 配分の割合            | 元付 | 客付 |  |

物件管理コード: 1116269513350000025394