

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	8,000円

## ペット飼育も相談可 閑静な住宅街で子育てに

2F以上,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一高山ハイツ		
物件所在地	大阪府東大阪市新庄1丁目		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩20分 JR東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	52㎡	向き	
築年月	1982年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[月次費用] 町会費:360円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社			
備考	高井田・長田・徳庵・荒本エリアでお探しの際は【アトリエ】にお任せ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.h0584-311

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付