

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円   |

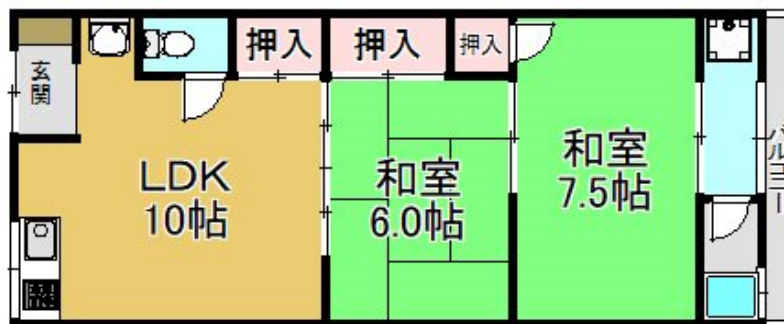
## 広いし安い！！

2 F 以上,続き和室,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 大繁ハイツ                                              |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市吉田 3 丁目                                     |      |     |
| 交通       | 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩13分<br>近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩16分              |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(7.5畳) LDK(10畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                        |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1961年11月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                       |      |     |
| 設備       | ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有, |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可                           |      |     |
| 保証会社     |                                                    |      |     |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.h1190-203-2

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西 1 丁目4 - 37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |