

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

## 新築！1LDKタイプで一人なら贅沢にお使い頂けます

角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスベランサ A・B棟                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市今米1丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩8分<br>近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩22分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(8.1畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 34.84㎡                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年1月下旬                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エコジョーズ, ガスキッチン, ガス給 |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 性別不問 二人相談                                         |      |     |
| 保証会社     |                                                               |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No. h 1319-b102

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |