

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GARDENIA高井田		
物件所在地	大阪府東大阪市川俣3丁目		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩9分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	27.47㎡	向き	
築年月	2023年7月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼツ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No. h 1331-505

お問合せ先



大阪府知事（4）第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail : atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付