

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	7,000円

オートロック・セパレート・エレベーター付きで

2F以上、オートロック、角住戸、高層階、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベーユ藤戸		
物件所在地	大阪府東大阪市菱江2丁目		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩12分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	23m ²	向き	
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B.S., C.A.T.V., I.H. クッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 水道代 : 2,000円		
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	東大阪でお探しの方は【アトリエ】におまかせ下さい		
備考			

情報更新日2026年2月19日

No.h0008-307



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付