

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 37,000円 | 10,000円 |

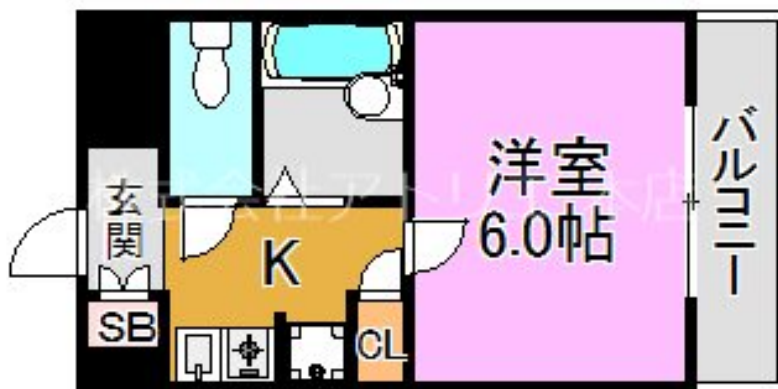
## 駅前の物件です

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                              | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | イマザキマンション エヌ・ワン                                                |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市長田中1丁目                                                  |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩1分                                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 11階建 5階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 18㎡                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1999年3月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | B S, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クロー |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 2,750円                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可                                       |      |    |
| 保証会社     |                                                                |      |    |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.h0020-502

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |