

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,500円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 12万円        |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フジパレス高井田本通                                             |      |             |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市高井田本通7丁目                                        |      |             |
| 交通       | おおさか東線 高井田中央駅 徒歩5分<br>大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩5分        |      |             |
| 間取詳細     |                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                              |      |             |
| 専有面積     | 36㎡                                                    | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2024年6月上旬                                              | 契約期間 | 1年          |
| 損害保険     |                                                        | 入居時期 | 2024年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークイ |      |             |
| その他費用    |                                                        |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可                               |      |             |
| 保証会社     |                                                        |      |             |
| 備考       |                                                        |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.h1357-303

お問合せ先



大阪府知事 (4) 第53492号  
全日本不動産協会

**株式会社アトリエ 本店**

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail : atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |