

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 6,000円 |

## 吉田駅前物件 公園があるので子育て環境

2 F 以上,高層階,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 美杜里ハイム                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市今米1丁目                                                 |      |     |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩3分<br>近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩18分                 |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8.5畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                              |      |     |
| 専有面積     | 54.6㎡                                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1988年6月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, |      |     |
| その他費用    |                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                              |      |     |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月22日

No.h0084-405

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |