

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

駅近でオートロック付きのファミリーマンション

2F以上、オートロック、角住戸、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフォーレ高井田 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市西堤1丁目 | | |
| 交通 | おおさか東線 高井田中央駅 徒歩6分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 49.5m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B.S., C.A.T.V., インターホン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所可 学生相談 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 【東大阪】エリアでお探しの際は【アトリエ】にお任せ | | |

情報更新日2025年12月2日

No.h0474-401-1



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |