

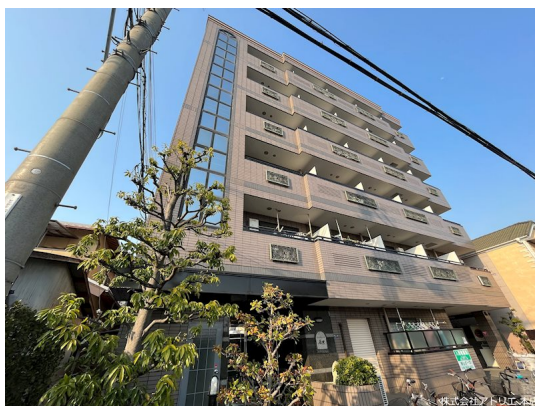
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 5,000円 |

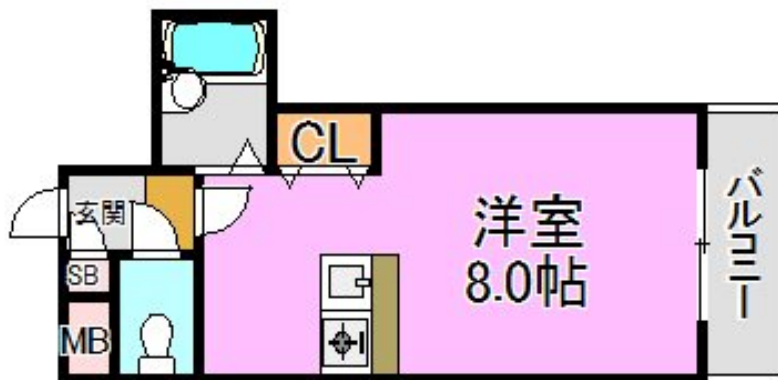
## オシャレなカウンターキッチン♪オートロックや

2 F 以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイグレース長田                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市長田西2丁目                                                   |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩7分<br>近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩7分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 5階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 22.51㎡                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 1996年2月                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000~16000円/月 駐輪場 バイク置き場                                |      |    |
| 設備       | B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 3,000円                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可                                        |      |    |
| 保証会社     |                                                                 |      |    |
| 備考       | 長田・高井田エリアでお探しの方は【アトリエ】におまかせ下さい！                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.h0058-503

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |