

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 7,000円 |

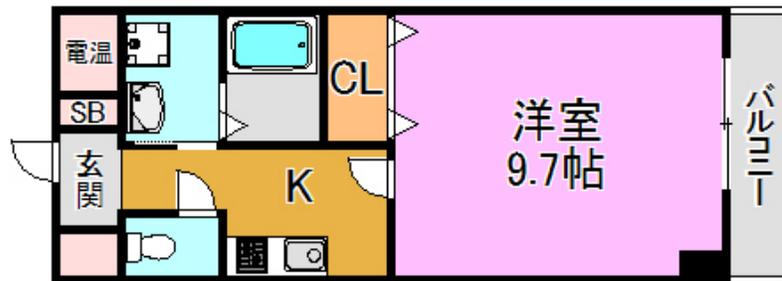
## 荒本駅エリアの綺麗なマンション オール電化

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,免震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プロミネンス  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市荒本西3丁目   |      |     |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩8分<br>大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩8分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.7畳) K(2.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階  |      |     |
| 専有面積     | 27.75㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2009年9月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 2,200円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可  |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.h0090-803

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |