

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 2,000円 |

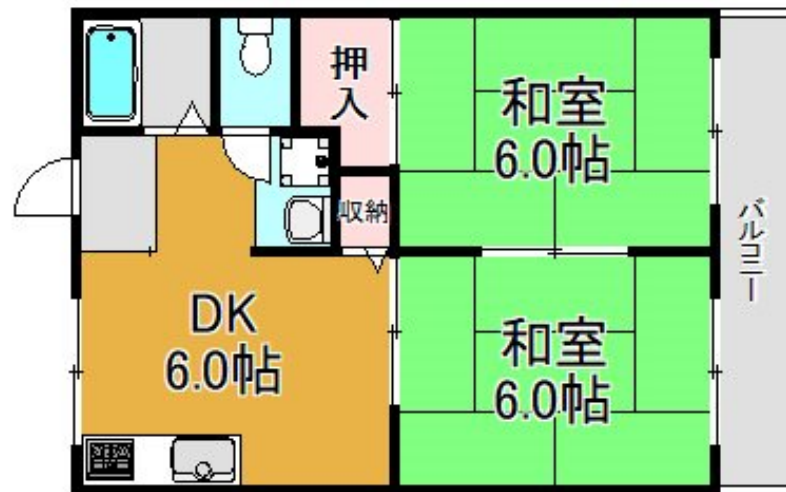
## 広めのお部屋を探している单身の方にもおすすめ

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | SUN VILLAGE NAKANISHI                               |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市稲田新町1丁目                                      |      |    |
| 交通       | JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩9分<br>大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩21分      |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) DK(6畳) 和室(6畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 40㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                         |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シューズボックス |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人限定 高齢者可 法人可 子供可                              |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       | 東大阪でお探しの方は【アトリエ】にお任せ下さい!                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.h0214-A202

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |