FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	9,300円

広々リビング♪日当りも良好でオススメですよ♪

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンテラス		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田新町１丁目		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　徳庵駅　徒歩5分 おおさか東線　高井田中央駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	55.5㎡	向き	西
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社			
備考	高井田・長田・徳庵・荒本エリアでお探しの際は【アトリエ】にお任せ♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日　No.h0493-601

お問合せ先

大阪府知事（4）第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西１丁目4－37
TEL:06-4792-8000
E-mail : atorie@ia5.itkeeper.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100183　物件管理コード：1116269513350000028349

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。