

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 8,000円 |

モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ル ボヌール ヤエ                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市御厨南3丁目                                                 |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩6分<br>近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩15分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) LDK(11畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 40.18㎡                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 2022年11月下旬                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                         |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エコジョーズ, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス |      |    |
| その他費用    |                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                       |      |    |
| 保証会社     |                                                               |      |    |
| 備考       | 人気のシャームゼン住宅 設備も充実して快適生活♪                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.h1302-102

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |