

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

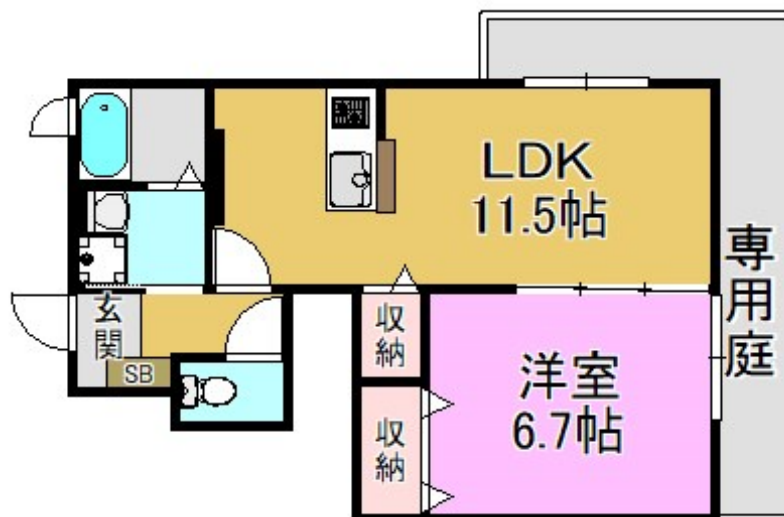
## 大手施工の綺麗なハイツです！それぞれ棟が分か

カードキー,角住戸,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | モメント ファスト                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市荒本新町                                                      |      |     |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分<br>近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩16分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6.7畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 43㎡                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2017年9月下旬                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, |      |     |
| その他費用    |                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可                                         |      |     |
| 保証会社     |                                                                  |      |     |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.h0985-D101

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |