

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	7,000円

## 元特定優良賃貸住宅 設備内容もGOODです

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミーユ2002		
物件所在地	大阪府東大阪市御厨東2丁目		
交通	近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩17分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 和室(6畳) LDK(11.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	71.16㎡	向き	
築年月	2002年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100~15400円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,LAN,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社			
備考	ご案内の際は最寄りの駅までのご送迎、現地待ち合わせでのご案内等、柔軟に対応致しますのでお気軽にお問い合わせくださいませ 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.h0971-506



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会  
**株式会社アトリエ 本店**  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付