

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 76,000円 | 10,000円 |

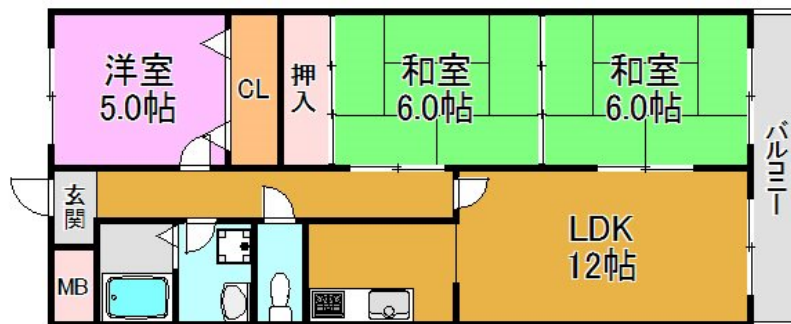
初期費用を抑えたい方にもオススメ お部屋全体

2F以上,オートロック,高層階,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン菱江 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市菱江1丁目 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩14分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 10階 | | |
| 専有面積 | 66.55㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.h0179-1005

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |