

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	8,000円

## 放出駅近のデザイナーズマンションです ペット

2F以上、オートロック、高層階、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、デザイナーズ、駅前、外壁タイル張り、メーリボックス、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GROOVE 城東		
物件所在地	大阪府東大阪市森河内西2丁目		
交通	JR東西線・学研都市線 放出駅 徒歩4分 おおさか東線 放出駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	24.18m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CATV、IHクッキングヒーター、インターホン、エ		
その他費用	[月次費用] 水道代 : 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	放出・徳庵駅エリアでお探しの方は【アトリエ】におまかせ下さい!!		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.h0081-502



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付