

# FOR RENT

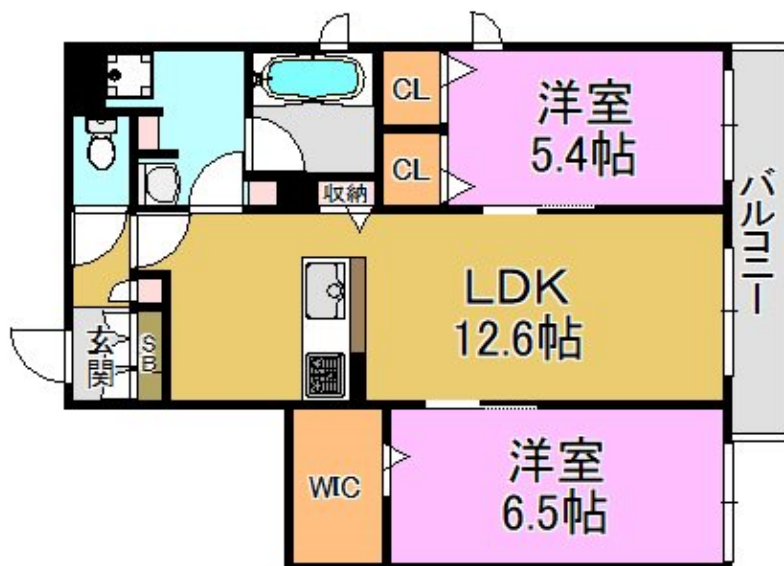
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 124,000円 | 6,500円 |

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 3万円                                                | 礼金   | 18万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾン フォルトウーナ                                     |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市西堤本通東1丁目2-5                                 |      |      |
| 交通       | 近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩11分                                  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) 洋室(6.5畳) LDK(12.6畳)                       |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |      |
| 専有面積     | 60.84㎡                                             | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2023年1月下旬                                          | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |      |
| 設備       | 3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,エコジョーズ,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス |      |      |
| その他費用    |                                                    |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可                             |      |      |
| 保証会社     |                                                    |      |      |
| 備考       | ★人気のシャームゾン住宅★是非シャームゾンショップの弊社へお問い合わせ下さい♪            |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.h1314-307

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |