FOR RENT

賃料	管理費等		
118,000円	15,000円		

駅前のファミリー物件外観、室内ともに綺麗で

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,角住戸,高層階,事務所付住宅,通風良好,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK					
敷金	無	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	フェルザ長田					
物件所在地	大阪府東大阪市長田東1丁目					
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩1分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩1分					
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(11畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階					
専有面積	60.36m²	向き東				
築年月	1994年8月8日	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	相談			
駐車場	有(敷地内) 14000円/月~ 駐輪場 バイク置き場					
設備	3 点給湯, B S, C A T V,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ					
その他費用						
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可					
保証会社						
備考	【東大阪】エリアでのお部屋	探しは【アトリエ】	こお任せください!			
情報更新日2025年11月17日 No.h0110-90						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

大阪府知事(4)第53492号 全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

TEL:06-4792-8000 E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
中介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	