

賃料	管理費等
65,000円	10,000円

ネット無料(つなぐネットコミュニティ)のペット(小型犬1匹

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストフィオーレ長田グランディール		
物件所在地	大阪府東大阪市長田西4丁目		
交通	近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩9分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.7畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	26.08㎡	向き	東
築年月	2025年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年8月9日予定
駐車場	有(敷地内) 15000~17000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.h1393-901

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付