

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

ペット飼育(小型犬か猫1匹)可能の新築物件です♪

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール西堤Ⅰ		
物件所在地	大阪府東大阪市西堤楠町3丁目		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.21㎡	向き	北西
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.h1386-201

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付