

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 4,000円 |

## 駅からは離れてしまいが豪華設備で快適な暮

2 F 以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ケーティーハイツ                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市川田 2 丁目                                                     |      |     |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩21分<br>近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩30分                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(4.8畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 40.4㎡                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年9月                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                       |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, エコジョーズ, ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                            |      |     |
| 保証会社     |                                                                    |      |     |
| 備考       | ご案内の際は最寄りの駅までのご送迎、現地待ち合わせでのご案内等、柔軟に対応致しますのでお気軽にお問い合わせくださいませ」       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.h0806-b105

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西 1 丁目4 - 37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |