

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 7,000円 |

## 荒本駅近くの敷金・礼金ゼロゼロ物件です

2F以上,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ミフネセントラルペア   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市横枕西   |      |    |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩5分<br>大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩16分        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) DK(4畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 25.25㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2004年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                      |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置 |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可                           |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.h0067-402

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |