

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 6,500円 |

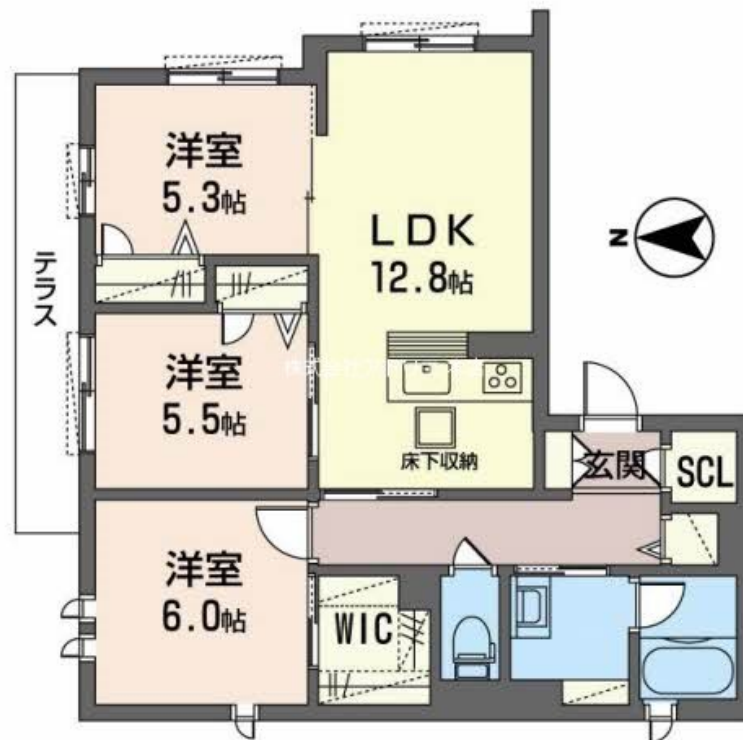
## 人気のシャームゾン住宅 ペット(小型犬・猫ど

モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                         |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 3万円                                                          | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | Soarezo                                                      |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市御厨4丁目                                                 |      |      |
| 交通       | 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩13分<br>大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩16分                  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.8畳) 洋室(6畳)                          |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                    |      |      |
| 専有面積     | 73.83㎡                                                       | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2022年8月下旬                                                    | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                              | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エコジョーズ, カウンターキッチン, |      |      |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート24プラス : 1,320円                                  |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                      |      |      |
| 保証会社     |                                                              |      |      |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.h1276-102

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |