

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

## 徳庵駅すぐの新築ハイツ登場です ネット無料！

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラルゴ徳庵		
物件所在地	大阪府東大阪市徳庵本町		
交通	JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	39.26m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線各部屋配線済		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.h1398-301



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付