

# FOR RENT

賃料	管理費等
245,817円	45,381円

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 角住戸, 当社管理物件, 駅前, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備された歩道

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り			
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	0.01万円 -	保証金	6ヶ月
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	長田センタービル		
物件所在地	大阪府東大阪市長田中1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩1分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	95.66㎡	向き	西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	LAN, トイレ共同, トイレ有, ネット専用回線, ビルトインエアコン, 光ファイバー, 照明付き, 暖房, 電話		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用相談 法人可 飲食店不可		
保証会社			
備考	東大阪でテナントをお探しの方はアトリエにお任せください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.j0017-209

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付