

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 9,000円 |

2 F 以上,モニタ付オートロック,角住戸,上階無し,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |      |
|----------|---|------|------|
| 敷金       | 3万円   | 礼金   | 17万円 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シャーメゾン リュエル八戸ノ里   |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市下小阪5丁目   |      |      |
| 交通       | 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩2分<br>近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩12分                     |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(9.7畳) LDK(10.9畳)                                       |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |      |
| 専有面積     | 52.57m <sup>2</sup>                                       | 向き   |      |
| 築年月      | 2022年3月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガス |      |      |
| その他費用    |   |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可                                  |      |      |
| 保証会社     | 人気のシャーメゾン住宅 駅近でペット飼育(小型犬・猫1匹迄)可能です                        |      |      |
| 備考       |   |      |      |

情報更新日2026年1月2日

No.h1270-305



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail : atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |