

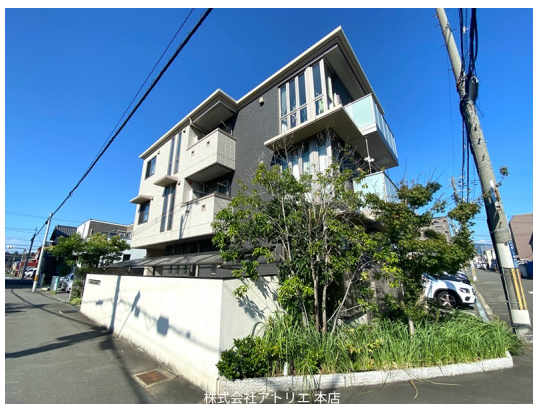
FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	4,500円

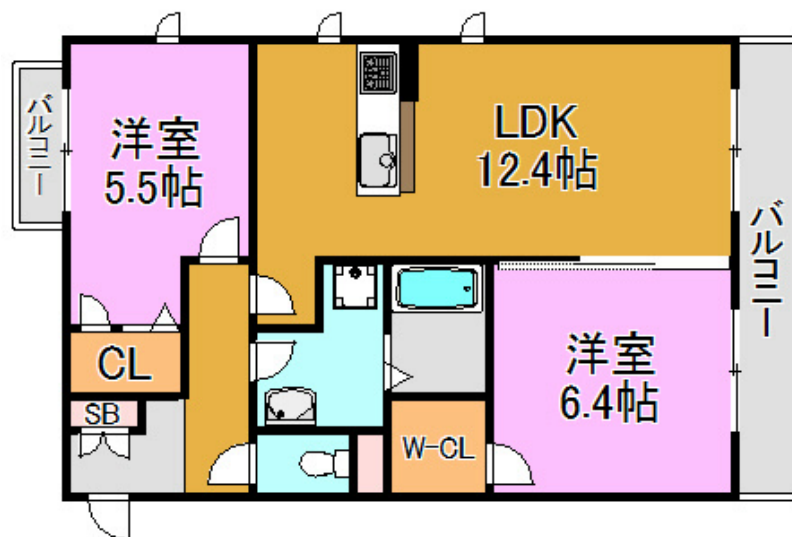
人気の大手施工『シャームゾン』物件です。豪華

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	20万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ShaMaison LUMIE		
物件所在地	大阪府東大阪市川俣1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩7分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12.4畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.5㎡	向き	南
築年月	2014年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクロー		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考	高井田・長田・徳庵・荒本エリアでお探しの際は【アトリエ】にお任せ♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.h0546-101

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付