

賃料	管理費等
72,650円	6,950円

## 分譲タイプの新築マンション登場です 豪華な物

2 F 以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファステート東大阪パレーナ		
物件所在地	大阪府東大阪市新家東町		
交通	近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩10分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(2.7畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	29.8m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月1日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.h1409-204



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付