

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,500円 |

人気のシャームゾンのお部屋 徳庵駅からも近く

2面採光,メゾネット,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | IKメゾン B棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市稲田本町3丁目 | | |
| 交通 | J R東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.9畳) LDK(11.8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 42.75㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年6月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8250円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 学生可 法人可 ルームシェア可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.h0383-b101

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |