

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

## スーパーがすぐ目の前！！駅からも近く

2 F 以上,角住戸,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンエスポール（東大阪）		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田上町2丁目		
交通	J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩3分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	55.7㎡	向き	南東
築年月	1990年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.h0586-506

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付