

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	8,000円

## 南バルコニーで日当り良好です

2 F 以上,オートロック,角住戸,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オルゴグラート長田		
物件所在地	大阪府東大阪市長田西2丁目		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩5分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	52.8㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考	高井田・長田エリアでお探しの方は【アトリエ】にお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.h0037-604

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付