

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	9,000円

荒本駅エリアのペット可物件です とてもきれい

2F以上、オートロック、角住戸、高層階、通風良好、陽当たり良好、駅前、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールフィラント		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕西		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畠)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	39.75m ²	向き	東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS,CATV、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置		
その他費用	[月次費用] 水道代 : 3,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 高齢者可 法人可		
保証会社	ご案内の際は最寄りの駅までのご送迎、現地待ち合わせでのご案内等、柔軟に対応致しますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		
備考			

情報更新日2025年12月3日

No.h00497-401



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付