

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	7,000円

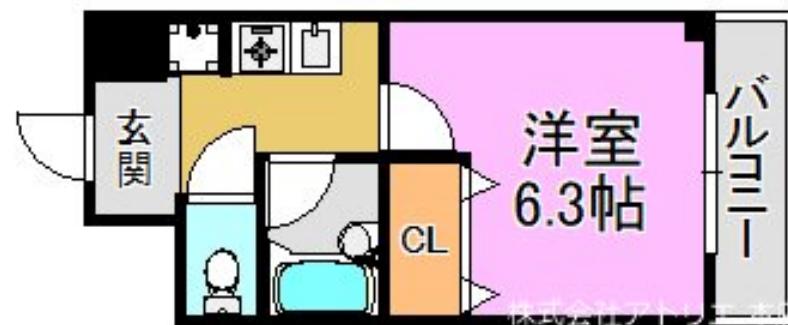
## うれしいセパレート 女性に嬉しいオートロック

2F以上、オートロック、高層階、通風良好、陽当たり良好、外壁タイル張り、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラサンシャイン		
物件所在地	大阪府東大阪市長田東3丁目		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩5分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	20.51m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[月次費用] 水道代 : 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.h0054-408



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付