

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 6,300円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地が

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Luxe長田                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市長田西4丁目                                            |      |    |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 長田（大阪）駅 徒歩8分                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(2畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 5階                                         |      |    |
| 専有面積     | 24.79㎡                                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 2019年2月                                                  | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場                              |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスオープン,ガスキッチン, |      |    |
| その他費用    |                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可                                 |      |    |
| 保証会社     |                                                          |      |    |
| 備考       | 【長田駅】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.h1129-506

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

**株式会社アトリエ 本店**

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |