

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 100,000円 | 10,000円 |

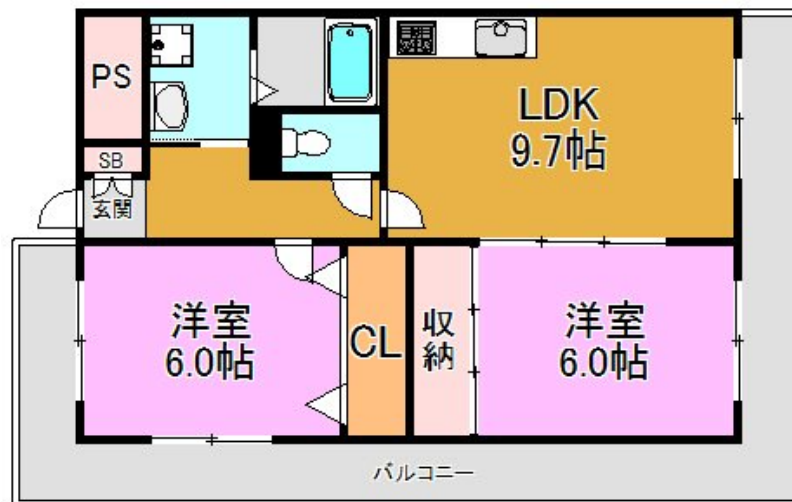
大手ハウスメーカー積水ハウス施工物件 マンシ

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | トライアンファルアーク | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市長田東1丁目 | | |
| 交通 | 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩2分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 8階 | | |
| 専有面積 | 54.6㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1995年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,クロ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 長田エリアでお探しの方は【アトリエ】におまかせ下さい | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.h0126-801

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |