

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	8,000円

## オートロック、防犯カメラ、ディンプルキーなど

2 F 以上,オートロック,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リバーサイド,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドウルイ		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩1分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	23.16㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.h0063-705

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付