

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

## 全戸南向きで日当たりも大変いいです 諸条件もご

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューブリーメル		
物件所在地	大阪府東大阪市新庄西		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩14分 J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 9階		
専有面積	65.52㎡	向き	南
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.h0526-913

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付