

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 4,000円 |

## 人気の高いハイツです ペット飼育(小型犬or猫1)

2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クリエオーレ鴻池徳庵町  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市鴻池徳庵町   |      |    |
| 交通       | J R東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩12分<br>J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩16分               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.4畳) 洋室(4.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 30.94㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2017年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町会費: 300円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可   |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!                                  |      |    |

情報更新日2026年5月12日

No.h1014-201-1

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |