

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

## 初期費用を抑えたい方にもオススメ お部屋全体

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン菱江		
物件所在地	大阪府東大阪市菱江1丁目		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩14分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(15畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	76.23㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000~10000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.h0179-301



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会  
**株式会社アトリエ 本店**  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付